



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

67. St-494/24

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNE UPRAVE, OIB: 18683136487, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Sisku, za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom NiN ekskluziv d.o.o., Zagreb, Ulica Pavla Hatza 9, OIB: 57870461947, kojeg zastupa punomoćnica Andreja Kljajić, odvjetnica u Zagrebu, Ulica Pavla Hatza 9, 1. ožujka 2024.,

### r i j e š i o j e

I. Određuje se zabrana raspolaganja nekretnine u vlasništvu dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to u zk. ul. br. 222629, k.o. Vrapče k.č.br. 1253/3, zgrada mješovite uporabe br. 16, površine 775 m<sup>2</sup>, 19. etažno vlasništvo (E-18).

II. Osoba koja postupi protivno mjeri osiguranja iz točke I. izreke, kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.327,23 EUR/10.000,00 kn.

III. Ovo rješenje dostavlja se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, radi upisa provedbe zabilježbe mjere osiguranja – zabrane raspolaganja nekretninama navedenim u točki I. izreke ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je je prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad društvom NiN ekskluziv d.o.o., Zagreb. U tom prijedlogu je naveo kako prema dužniku ima novčanu tražbinu, kao i da su u odnosu na dužnika ostvareni stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Također, predlagatelj je naveo kako je dužnik vlasnik nekretnine opisane u točki I. izreke.

2. Iz sadržaja spisa proizlazi kako je dužnik osporavao da predlagatelj ima tražbinu prema njemu.

3. Sud je rješenjem pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka i odredio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka.

4. Kako bi se, do donošenja rješenja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka, spriječilo eventualno raspolaganje navedenim nekretninama i time nastupanje takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne, sud je primjenom odredbe čl. 118. st. 1. i 2. t. 2. SZ-a riješio kao u točki I. izreke uz upozorenje na pravne posljedice iz čl. 118. st. 4. SZ-a. U slučaju povrede ograničenja raspolaganja na odgovarajući se način primjenjuju odredbe Stečajnoga zakona o pravnim posljedicama povrede zabrane raspolaganja nakon otvaranja stečajnoga postupka.

5. Odluka iz točke III. izreke rješenja donesena je na temelju odredbe čl. 120. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 1. ožujka 2024.

SUDAC:  
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (čl. 115.st. 1. SZ-a).

DNA:

- predlagatelj po ŽDO Zagreb
- dužnik po pun.
- zz dužnika
- Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb
- sudski registar
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30864-43f51**

Kontrolni broj: **09f9d-7e544-edcb1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.